

**Hausmann Immobilien
Norderstedt**

Auktionshaus am Start

Immobilienauktionen haben, besonders im angelsächsischen Raum, eine lange Tradition und sind stets freiwillig. Diesen erfolgreichen Weg des Immobilienverkaufs bietet seit November 2009 das Hausmann Immobilien Auktionshaus in Norderstedt seinen Kunden.

Das Auktionshaus gehört zu den im Jahr 1954 gegründeten Hausmann Immobilienunternehmen mit dem Hauptgeschäftssitz in Norderstedt. Geschäftsführer ist der Kaufmann Thorsten Hausmann, alle Geschäftsanteile befinden sich im Familienbesitz.

Hausmann plant, Immobilienauktionen zukünftig regelmäßig anzubieten. Die Methode ist erfolgreich: Erfahrungsgemäß werden in der Regel 75 Prozent der eingelieferten Objekte im Auktionsverfahren umgesetzt. Bei der Herbstauktion 2009, die von Hausmann als Testlauf angesehen wurde, fanden über 50 Prozent der Immobilien direkt während der Auktion einen Käufer, im Nachverkauf bis zum Jahresende 2009 waren es weitere 15 Prozent. Bei der kommenden Frühjahrskauktion am 20. März 2010 wird ein Verkaufserfolg von mehr als 75 Prozent angestrebt.



Ob gewöhnliche - oder eher ungewöhnliche Objekte: Auktionen sind eine attraktive Möglichkeit, um Immobilien zu verkaufen oder zu erwerben.

Besichtigen und beraten

Alle Interessenten erhalten die Möglichkeit, die Objekte vorher zu besichtigen und sich eingehend beraten zu lassen. Sie bekommen ausführliche Unterlagen und können ihre Entscheidung auf ein Wertgutachten stützen, das ein unabhängiger Immobilien-Gutachter erstellt hat. Die Auktion wird von einem externen Auktionator geleitet und beginnt für jedes Objekt mit dem Mindestgebot von 75 Prozent. Wird bei der Auktion der Zuschlag erteilt, erfolgt die notarielle Beurkundung durch den anwesenden Notar. Gebote können während

der Auktion persönlich oder als sogenannte Tischgebote vor dem Termin schriftlich abgegeben werden. *red*

Weitere Informationen:

Hausmann Immobilien Auktionen
Telefon: (040) 64666-222
E-Mail:
info@hausmann-immobilien-
auktionen.de
www.hausmann-immobilien-
auktionen.de